

STUDIA  
IURIDICA  
AGRARIA



STUDIA IURIDICA  
AGRARIA  
TOM VIII

Redakcja tomu:  
prof. dr hab. Stanisław Prutis  
dr hab. Teresa Kurowska



**Temida 2**

Białystok 2010

ROCZNIK  
STOWARZYSZENIA PRAWNIKÓW AGRARYSTÓW

Komitet Redakcyjny:

Alina Jurcewicz, Małgorzata Korzycka-Iwanow, Aleksander Lichorowicz,  
Stanisław Prutis – redaktor naczelny, Andrzej Zieliński

**Rada Programowa Wydawnictwa Temida 2:**

Leonard Etel, Marian Grzybowski, Adam Jamróz, Dariusz Kijowski, Cezary Kosikowski, Adam Lityński, Emil Pływaczewski, Stanisław Prutis, Eugeniusz Ruśkowski, Walerian Sanetra, Halina Święczkowska, Bogdan Wierzbicki

Redaktor naukowy Wydawnictwa Temida 2:  
Halina Święczkowska

ISSN 1642–0438

Opracowanie graficzne i typograficzne:

*Jerzy Banasiuk*

Projekt okładki:

*Andrzej Skarżyński*

Redakcja techniczna:

*Jerzy Banasiuk*

Korekta:

*Bogumiła Mancewicz*

Wydawca: Temida 2

Przy współpracy i wsparciu finansowym  
Wydziału Prawa Uniwersytetu w Białymostku

© Copyright by Temida 2

Białystok 2010

Żadna część tej pracy nie może być powielana i rozpowszechniana w jakiekolwiek formie i w jakikolwiek sposób (elektroniczny, mechaniczny), włącznie z fotokopiowaniem – bez pisemnej zgody wydawcy.

## **Spis treści**

<i>Aleksander Lichorowicz,</i>	
Perspektywy nowej regulacji obrotu gruntami rolnymi (uwagi wprowadzające) .....	7
<i>Teresa Kurowska,</i>	
Ochrona gospodarstwa rodzinnego – uwagi <i>de lege lata i de lege ferenda</i> .....	14
<i>Zygmunt Truszkiewicz,</i>	
Regulacja prawa obrotu nieruchomości rolnymi między żyjącymi – uwagi <i>de lege ferenda</i> .....	30
<i>Paweł Czechowski, Adam Niewiadomski,</i>	
Gospodarstwo rolne jako masa majątkowa.....	47
<i>Piotr Michał Kosmęda,</i>	
Zmiany w strukturze obszarowej i własnościowej gospodarstw rolnych po wejściu w życie nowelizacji kodeksu cywilnego z 28 lipca 1990 r.....	60
<i>Jerzy Bieluk,</i>	
Opodatkowanie sprzedaży nieruchomości rolnych podatkiem dochodowym od osób fizycznych .....	81
<i>Stanisław Prutis,</i>	
Skuteczność ochrony prawnej uprawnionych do korzystania ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich .....	93
<i>Dorota Milanowska,</i>	
Renty strukturalne na gruncie prawa niemieckiego.....	115
<i>Jerzy Bieluk, Dorota Łobos-Kotowska,</i>	
Posiadanie gruntów rolnych jako warunek nabycia prawa do płatności bezpośrednich.....	137
<i>Marek Stańko,</i>	
Problemy prawne dywersyfikacji gospodarstw rolnych w Polsce.....	150
<i>Rafał Michałowski,</i>	
Zadania Agencji Nieruchomości Rolnych oraz ich realizacja .....	166

*Dorota Łobos-Kotowska*

Sprawozdanie z XXV Europejskiego Kongresu i Kolokwium Prawa Rolnego  
Queens' College, Cambridge, 23–27 września 2009 r. .....187